

PROGRAMMA REGIONALE TOSCANA FESR 2021 - 2027

Bando progetti di efficientamento energetico degli immobili sedi di imprese

**Azione 2.1.3 Efficientamento energetico delle imprese - immobili sedi di imprese e
Azione 2.1.2 Efficientamento energetico nelle RSA - private**

Decreto Dirigenziale n. 24201 del 25.10.2024 e eventuali ss.mm.ii"

DICHIARAZIONE DI DISPONIBILITA' DELL'IMMOBILE

Il/La sottoscritto/a [] C.F. [] nato/a []
prov. ([]) il [], in qualità di legale rappresentante dell'impresa [] C.F./P.IVA
[] con sede legale in [] ([]) via/piazza
[] CAP [], beneficiario del contributo CUP ST [] CUP
CIPE [] preso atto di quanto previsto dal bando sopra richiamato []
in merito alla disponibilità dell'immobile di cui all'art. 4.2.23 del bando ex D.D. 24201/2024

DICHIARA

in merito al progetto denominato [] CUP CIPE [],

CHE

l'immobile censito al CATASTO FABBRICATI di [] Foglio [] particelle
(e Sub) [] posto in via/piazza
[] numero civico [] Comune di [] Provincia ([]) è alla data di
sottoscrizione della presente dichiarazione è unità produttiva locale o sede operativa del soggetto beneficiario ed oggetto degli interventi agevolati di cui al
progetto sopra richiamato

E CHE

- ☐ il soggetto beneficiario è proprietario dell'immobile dell'immobile sopra identificato
- ☐ il soggetto beneficiario detiene l'immobile sopra identificato in comodato o affitto o in base ad altro contratto o diritto che copre il periodo di stabilità dell'operazione, a tal proposito, **ALLEGA** alla presente dichiarazione:
- il relativo titolo di detenzione, debitamente registrato presso l'Agenzia delle Entrate
 - l'autorizzazione del proprietario a realizzare gli interventi oggetto di domanda
- ☐ il soggetto beneficiario non è proprietario dell'immobile sopra identificato e non in possesso di un titolo di detenzione che copre il periodo di stabilità dell'operazione;

Luogo [], il []

Il Legale rappresentante del Beneficiario (Firma Digitale)

documento firmato digitalmente

Estratto art 4.2.23 bando D.D. 24201 del 25-10-2024 e eventuali ss.mm.ii recante "Disponibilità dell'immobile oggetto degli interventi

L'immobile oggetto degli interventi deve risultare quale unità produttiva locale o sede operativa esistente nella disponibilità del soggetto destinatario ovvero del soggetto beneficiario e, alla data di presentazione della domanda, dimostrabile/verificabile:

- nel caso di MPMI e GI qualora risulti iscritta presso il competente registro delle imprese come risultante dal certificato camerale dell'impresa;

- nel caso di professionisti e studi associati fra professionisti, qualora risulti dalla comunicazione trasmessa all'Agenzia delle entrate ai sensi dell'art.35 del DPR 26.10.1972 n.633 e debitamente riportata nell'anagrafica del cassetto fiscale.

In caso in cui il soggetto richiedente non sia il proprietario dell'immobile oggetto degli interventi, è necessario fornire il contratto registrato di comodato, di affitto o altro contratto da cui risulta la disponibilità dell'immobile da parte del soggetto richiedente (allegando il relativo titolo) nonché l'autorizzazione del proprietario a realizzare gli interventi oggetto di domanda.

Il contratto deve avere una durata almeno pari al periodo di stabilità dell'operazione ai sensi dell'art 65 del Reg. 1060/2021 e comunque non inferiore a 5 anni dalla data di presentazione della domanda.

Qualora in fase di rendicontazione a SALDO la durata residua del contratto risulti inferiore al periodo di mantenimento di cui al punto 14 del paragrafo 9 del bando, il beneficiario è tenuto a provvedere al rinnovo del contratto di detenzione prima dell'erogazione del SALDO, pena la revoca del contributo.

In tal caso il beneficiario in fase di rendicontazione a SALDO e prima dell'erogazione dello stesso, dovrà fornire copia del nuovo contratto di detenzione debitamente registrato atto a dimostrare il rispetto del suddetto requisito.

*In caso in cui il soggetto richiedente sia il proprietario dell'immobile o usufruttuario oggetto degli interventi, è necessario fornire il **relativo contratto**.*